

Директор



УТВЕРЖДАЮ

Ф.Н.Карташов

2022 г.

ПРАВИЛА
внутреннего распорядка студенческого общежития
Государственного автономного профессионального образовательного
учреждения Республики Мордовия
«Саранский автомеханический техникум»

1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Республики Мордовия «Саранский автомеханический техникум» (далее - настоящие Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

1.2. Правила являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Республики Мордовия «Саранский автомеханический техникум» (далее по тексту – Учреждение).

1.3. Жилые помещения в студенческом общежитии, закрепленном за Учреждением на праве оперативного управления предназначены для временного проживания студентов на период их очного обучения.

1.4. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие Учреждения определен в Положении о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения Республики Мордовия «Саранский автомеханический техникум».

2. Порядок прохода в общежитие

2.1. При проходе в общежитие лица, не работающие и не обучающиеся в ОУ, оставляют на посту вахты документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале вахтер общежития записывает сведения о приглашенных.

2.2. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация вахтером общежития в специальном журнале. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только комендантом общежития.

2.3. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

2.4. Родственники проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией общежития.

2.5. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

3. Права проживающих в студенческом общежитии

3.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма жилого помещения;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

4. Обязанности проживающих в студенческом общежитии

4.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией Учреждения договора найма жилого помещения;
- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;
- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;
- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;
- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;
- ежедневно по установленному в общежитии порядку проводить уборку в занимаемых жилых помещениях;
- при выезде из общежития на каникулы сдать мягкий инвентарь и постельное белье и сдать комнату с ключами коменданту общежития;
- при уходе из комнаты закрыть окна, выключить свет, электроприборы сдать ключи от комнаты на вахту;
- добросовестно выполнять обязанности дежурного;
- возвращаться в общежитие не позднее 21:00.

4.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях; с 22.00 до 07.00 часов пользование

телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

- курить в помещениях общежития (в том числе и электронную сигарету);

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе;

- держать в комнатах животных;

- устанавливать, переделывать и заменять замки;

- приносить, хранить в общежитии использовать газовые, травматические, пневматические пистолеты, применять и использовать пиротехнические средства, в том числе самодельные и аэрозольные баллончики, снаряженные веществами слезоточивого и раздражающего действия;

- выбрасывать из окон, с балконов различные предметы, мусор;

- совершать иные нарушения, предусмотренные законодательством РФ.

В общежитии запрещается:

- продажа алкогольных напитков и наркотических средств;

- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации студенческого общежития;

- использование в жилом помещении источников открытого огня;

- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

- находиться в жилых помещениях, в которых проживающие не зарегистрированы, после 21:00 часов;

- покидать общежитие после 21:00 часа.

4.3. В случае необходимости покинуть общежитие, обучающиеся обязаны до 18:00 часов сообщить дежурному по общежитию об отсутствии в ночное время суток.

5. Ответственность за нарушение настоящих Правил

5.1 За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и настоящими Правилами. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством Учреждения.

5.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;

- б) выговор;

- в) выселение из общежития;

- г) отчисление из Учреждения с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

5.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;

- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

- в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;

- г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- з) хранения, распространения наркотических средств;
- и) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- к) отчисления из образовательного учреждения;
- л) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора Учреждения.